

Estados Financieros Condensados Intermedios por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022

Junto con los informes de revisión de los auditores independientes y de la Comisión Fiscalizadora.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022

ÍNDICE

		Página
Informe	de revisión de los Auditores Independientes sobre estados financieros condensados intermedios	_
Carátula	•	-
Estados (Condensados Intermedios de Situación Financiera	1
Estados (Condensados Intermedios de Resultados	3
Estados (Condensados Intermedios de Cambios en el Patrimonio	4
Estados (Condensados Intermedios de Flujo de Efectivo	6
Nota 1	Información General y Contexto económico	8
Nota 2	Criterios de Preparación de los Estados Financieros Condensados Intermedios	10
Nota 3	Resumen de las Principales Políticas Contables Significativas	11
Nota 4	Juicios y Estimaciones Contables	12
Nota 5	Efectivo y Depósitos en Bancos	12
Nota 6	Otros activos Financieros	12
Nota 7	Préstamos	13
Nota 8	Impuesto a las Ganancias	14
Nota 9	Otros Activos No Financieros	16
Nota 10	Otros Pasivos Financieros	16
	Financiaciones Recibidas del B.C.R.A. y de Otras Instituciones Financieras	16
Nota 12	Obligaciones Negociables Emitidas	17
	Provisiones	17
	Otros Pasivos no Financieros	17
	Capital Social	18
	Ingresos por Intereses	18
	Egresos por Intereses	18
	Ingresos y Egresos por Comisiones	18
Nota 19	Otros ingresos operativos	19
Nota 20	Beneficios al personal	19
	Gastos de administración	19
	Otros gastos operativos	19
	Valor razonable de instrumentos financieros	20
	Información por segmentos Partes relacionadas	21 21
Nota 26	Restricciones a la distribución de resultados	22
Nota 20 Nota 27	Activos de disponibilidad restringida	23
Nota 28	Efectivo mínimo y capitales mínimos	23
Nota 29	Guarda de documentación	24
	Publicación de los Estados Financieros	24
	Propiedad, planta y equipo	24
	Hechos posteriores	25
	Clasificación de las Financiaciones por situación y garantías recibidas	26
	Concentración de las Financiaciones	27
	Apertura por plazos de las Financiaciones	28
	Apertura de Pasivos Financieros por Plazos Remanentes	29
	Movimiento de Provisiones	30
Anexo R	Corrección de valor por Pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad	31
	Reseña Informativa	
	Informe de la Comisión Fiscalizadora	

GPAT COMPAÑÍA FINANCIERA S.A.U.				
	Domicilio	Legal:		
Tte. General J.D.Perón 46	6 Piso 2 - Ciudad Autó	noma de Buenos Aires - Repúbl	ica Argentina	
Actividad Principal: Compaí	ĭía Financiera	C.U.I.T.: 30 - 67	856482 – 2	
	Fecha de Con	stitución:		
	Each	(1) Del instrumento constitutiv	vo: 20/05/1994	
Datos de Inscripción en el Registro Público de Comercio	Fecha	(2) De la última modificación:	: 30/09/2021	
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires	T :1	Libro de Sociedad de Acciones	s: 104	
	Libro	Número: 16.581		
Fecha de ven	cimiento del contrato s	ocial: 27 de Septiembre de 2093		
	Ejercicio Econó	omico Nº 29		
Fecha de inicio: 1° de ene	ero de 2022	Fecha de cierre: 31 de diciembre de 2022		
	Composición del C	apital (Nota 15)		
Contil 1 and the first	. 1	En Pesos		
Cantidad y características de	e las acciones	Suscripto	Integrado	
Ordinarias escriturales o	Ordinarias escriturales de V\$N 1		86.837.083	
Información requerida por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.)				
Nombre del auditor firmante:		Alejandra M. l	Palombo	
Asociación Profesional:		Deloitte & Co. S.A.		
Informe correspondiente al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022		008 - (Cierre trimestral – Cor	nclusión sin salvedades)	

ESTADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO 2022 Y AL 31 DE DICIEMBRE 2021

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO	NOTA	ANEXOS	31/03/2022	31/12/2021
Efectivo y depósitos en bancos	5		<u>187.424</u>	288.671
Efectivo			9	10
Entidades financieras y corresponsales			<u>187.415</u>	288.661
Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.)			135.226	223.213
Otras del país			52.189	65.448
Otros activos financieros	6		105.959	130.331
Préstamos y otras financiaciones	7	B, C	<u>5.234.869</u>	5.333.007
Otras Entidades financieras			85.068	34.621
Al sector privado no financiero y residentes en el exterior			5.149.801	5.298.386
Propiedad planta y equipo	31		16.051	15.841
Activo por impuesto a la ganancia diferido	8		136.218	193.904
Otros activos no financieros	9		54.701	32.994
TOTAL ACTIVO			5.735.222	5.994.748

PASIVO	NOTA	ANEXOS	31/03/2022	31/12/2021
Otros pasivos financieros	10		765.505	690.728
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	11		1.675.306	1.062.279
Obligaciones negociables emitidas	12		-	937.756
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	8		-	42.872
Provisiones		J	13.935	12.014
Otros pasivos no financieros	14		313.822	305.610
TOTAL PASIVO			2.768.568	3.051.259

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ESTADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO 2022 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(Cifras en miles de pesos)

PATRIMONIO NETO	NOTA	31/03/2022	31/12/2021
Capital social Ajustes al capital Resultados no asignados Resultado del período / ejercicio	15	86.837 2.496.731 359.921 23.165	86.837 2.496.731 - 359.921
TOTAL PATRIMONIO NETO		2.966.654	2.943.489
TOTAL PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO		5.735.222	5.994.748

Las notas 1 a 32 y anexos, son parte integrante de los presentes Estados Financieros condensados intermedios.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ESTADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2022 Y 2021

(Cifras en miles de pesos)

ESTADO DE RESULTADOS	NOTAS/ ANEXOS	Acumulado desde el inicio al 31/03/2022	Acumulado desde el inicio al 31/03/2021
Ingresos por intereses	16	658.327	936.819
Egresos por intereses	17	(152.666)	(359.176)
Egresos por intereses	17	(132.000)	(339.170)
Resultado neto por intereses		505.661	577.643
Ingresos por comisiones	18	607	644
Egresos por comisiones	18	(2.578)	(3.801)
Zg. toos por tomisiones		(2.0 / 0)	(5.001)
Resultado neto por comisiones		(1.971)	(3.157)
Otros ingresos operativos	19	116.893	128.561
Cargo por incobrabilidad		(903)	(18.581)
Ingreso operativo neto		619.680	684.466
Danafiaias dal marsanal	20	(49.689)	(50.547)
Beneficios del personal Gastos de administración	20	(60.195)	(73.551)
	2.1	` ′	
Depreciación y desvalorizaciones de bienes	22	(833)	(1.221)
Otros gastos operativos	22	(77.722)	(102.371)
Resultado operativo		431.241	456.776
Resultado por la posición monetaria neta		(406.600)	(252.046)
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan		24.641	204.730
Impuesto a las ganancias	8	(1.476)	(85.063)
Resultado neto del período		23.165	119.667

Las notas 1 a 32 y anexos, son parte integrante de los presentes Estados Financieros condensados intermedios.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ESTADO CONDENSADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

	Capital social		Reserva de	utilidades	- D 1/ 1	Total	
Movimientos	Acciones en circulación	en		Otros	Resultados no asignados	patrimonio neto	
Saldos al comienzo del período reexpresados (*) Resultado total integral del período	86.837	2.496.731	-	-	359.921	2.943.489	
- Resultado neto del período					23.165	23.165	
Saldos al 31 de marzo de 2022	86.837	2.496.731	-		383.086	2.966.654	

(*) Saldos al 31 de diciembre de 2021 reexpresados al 31 de marzo de 2022.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ESTADO CONDENSADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2021

(Cifras en miles de pesos)

	Capital social		Reserva de 1	Reserva de utilidades		Total
Movimientos	Acciones en circulación	Ajustes al Patrimonio	Legal	Otros	Resultados no asignados	patrimonio neto
Saldos al comienzo del período reexpresados (*)	86.837	3.190.338	995.285	1.586.510	(3.275.402)	2.583.568
Resultado total integral del período						
- Resultado neto del período					119.667	119.667
Saldos al 31 de marzo de 2021	86.837	3.190.338	995.285	1.586.510	(3.155.735)	2.703.235

^(*) Saldos al 31 de diciembre de 2020 reexpresados al 31 de marzo de 2022.

Las notas 1 a 32 y anexos, son parte integrante de los presentes Estados Financieros condensados intermedios.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ESTADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2022 Y 2021

(Cifras en miles de pesos)

CONCEPTO	31/03/2022	31/03/2021
Flujos de efectivo de las actividades operativas		
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias	24.641	204.730
Ajuste por el resultado monetario total del periodo	406.600	252.046
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:	(1.773)	18.467
Amortizaciones y desvalorizaciones	833	1.221
Cargo por incobrabilidad	903	18.581
Otros ajustes	(3.509)	(1.335)
Disminuciones provenientes de activos operativos:	(694.229)	(579.007)
Préstamos y otras financiaciones	(673.255)	(560.322)
Otras Entidades financieras	(51.911)	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	(621.344)	(560.322)
Otros activos	(20.974)	(18.685)
Aumentos netos proveniente de pasivos operativos:	237.873	171.684
Otros pasivos	237.873	171.684
Pagos por Impuesto a las Ganancias	16.829	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)	(10.059)	67.920

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ESTADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2022 Y 2021

(Cifras en miles de pesos)

CONCEPTO	31/03/2022	31/03/2021
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Cobros:		
Compra de PPE	(1.043)	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)	(1.043)	-
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
(Pagos) / Cobros:		
Obligaciones negociables no subordinadas	(898.089)	1.341.666
Financiaciones de entidades financieras locales	849.779	(1.471.464)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)	(48.310)	(129.798)
EFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)	-	-
EFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)	(41.835)	(34.830)

TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO	31/03/2022	31/03/2021
DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D + E)	(101.247)	(96.708)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADOS	288.671	355.187
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO	187.424	258.479

Las notas 1 a 32 y anexos, son parte integrante de los presentes Estados Financieros condensados intermedios.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

1. <u>INFORMACIÓN GENERAL Y CONTEXTO ECONÓMICO</u>

GPAT Compañía Financiera S.A.U. ("GPAT" o la "Entidad") es una sociedad anónima unipersonal constituida en la República Argentina y autorizada a funcionar como entidad financiera, especializada en el financiamiento mayorista y minorista, para la adquisición de automotores nuevos, tanto a concesionarios – en especial de la red General Motors de Argentina S.R.L. ("G.M.A.") – como a clientes particulares. La Entidad tiene su sede en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, ubicada en Tte. General Juan Domingo Perón, 466 Piso 2.

1.1. Las actividades principales son:

(I) Operatoria Minorista

Consiste en el otorgamiento de créditos prendarios en el mercado minorista para la adquisición de automóviles nuevos y usados comercializados principalmente por los concesionarios que integran la Red de Concesionarios de General Motors de Argentina S.R.L. (la "Red de Concesionarios") de la marca Chevrolet.

(II) Negocios complementarios: Operatoria Mayorista y Servicios

GPAT brinda distintos servicios tanto a Banco Patagonia S.A., G.M.A, Chevrolet S.A. Plan de Ahorro para fines determinados y la red de Concesionarios oficiales de G.M.A. tales como:

- Administración del Programa de financiación Mayorista que otorga Banco Patagonia S.A. a la red de Concesionarios para la adquisición de vehículos nuevos de la Terminal.
- Administración y cobranzas de distintos programas a G.M.A. y a Chevrolet S.A. Plan de Ahorro para Fines Determinados.

1.2. Contexto económico

El contexto económico en el cual opera la Entidad continúa siendo complejo, donde es posible observar durante los últimos años el aceleramiento en los niveles de inflación, alcanzando en el año 2021 un incremento del 50,9% y un 16,1% en el primer trimestre de 2022. Asimismo, se visualiza una alta volatilidad de las variables financieras, tales como el riesgo país, los distintos tipos de cambio existentes y la cotización de los títulos públicos argentinos. Sin embargo, luego de la profunda crisis generada en el año 2020 como consecuencia de la pandemia COVID-19, se visualiza una mejora en la actividad económica la cual se ha ido recuperando a partir de fines del 2020 y principalmente durante el año 2021.

El desequilibrio monetario se ha visto especialmente impulsado por la emisión de circulante con que se financia la expansión del gasto público. La caída de reservas internacionales del Banco Central de la República Argentina, acompañada de un incremento de sus pasivos monetarios, ha motivado un endurecimiento de la normativa cambiaria que impuso restricciones al atesoramiento y consumo de moneda extranjera y pagos al exterior, lo que a su vez generó el surgimiento de diversos tipos de cambios, además del oficial.

Asimismo, con fecha 25 de marzo de 2022, el Directorio del Fondo Monetario Internacional (FMI) aprobó el acuerdo técnico de renegociación de la deuda externa argentina alcanzado con el Gobierno Nacional y que ya contaba con la aprobación del Congreso Nacional, formalizando de esta manera la refinanciación de US\$ 45.000 millones, luego de casi dos años de renegociación. Dicho acuerdo implica el cumplimiento de una serie de metas macroeconómicas fiscales, monetarias y de inflación, tales como la reducción de la emisión monetaria, un techo de déficit primario y un piso de acumulación de reservas, entre otras.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

1.3. Pandemia COVID-19 y situación de la Entidad

Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS) declaró pandemia a la enfermedad Coronavirus (COVID-19), debido a su rápida propagación por el mundo, habiendo afectado a más de 150 países.

En la República Argentina, el 12 de marzo de 2020 a través del Decreto del PEN N° 260/2020, y sus modificatorias, se decretó la emergencia sanitaria para la gestión de la situación de crisis ocasionada por el mencionado COVID-19, y finalmente, con fecha 19 de marzo, el PEN promulgó el Decreto 297/2020 por el que se declaró el aislamiento social, preventivo y obligatorio (ASPO), el cual rigió desde el 20 de marzo de 2020 y fue, prorrogado sucesivamente con posterioridad a esa fecha.

Las distintas medidas restrictivas adoptadas para contener la propagación han afectado la economía global, regional y nacional debido a la interrupción o ralentización de las cadenas de suministros y al aumento de la incertidumbre económica, evidenciado por un aumento en la volatilidad del precio de los activos, tipos de cambio y disminución de los tipos de interés a largo plazo.

Las regulaciones del BCRA emitidas a partir de la crisis de COVID-19 incluyeron medidas relacionadas con el aseguramiento de la disponibilidad de los servicios bancarios, suspensión del cobro de comisiones, el aplazamiento de los vencimientos de préstamos vencidos y la provisión de líneas de crédito por debajo de la tasa de mercado para individuos y empresas que se han visto más afectados por la pandemia.

La situación actual muestra un marcado descenso de los contagios y un alto porcentaje de la población vacunada lo cual ha permitido retomar la normalidad en la mayoría de las actividades.

La Entidad continuó realizando las operaciones centrales propias de su giro comercial mediante la implementación de un exitoso plan de contingencia basado en la modalidad home office de su personal. Actualmente, se encuentra retomando paulatinamente las tareas presenciales en un esquema mixto de trabajo presencial y remoto.

El volumen de negocios está afectado como consecuencia de la falta de disponibilidad de vehículos 0 km importados lo que sumado a una demanda que aún se mantiene por sobre la oferta genera como consecuencia una estrategia de los concesionarios basada defensa de sus stocks de producto y ventas a precios llenos y con margen por sobre el valor de reposición con preferencia por operaciones de contado por sobre las financiadas.

La entidad se encuentra reforzando la propuesta comercial de planes de financiación para vehículos usados a efectos de incrementar el volumen de ventas en esta coyuntura. Las perspectivas de la marca son de un paulatino pero sostenido recupero del volumen y participación de mercado lo que mejoraría el nivel de colocaciones de GPAT para el año 2022, especialmente a partir del segundo semestre.

Es importante mencionar que la Entidad ha mantenido activas sus líneas de crédito vigentes y la liquidez generada por la cobranza de los prestamos minoristas, renovando sin inconveniente pasivos financieros, y cumpliendo en tiempo y forma con todas sus obligaciones tanto tributarias como las contraídas con inversores, proveedores, entidades financieras, clientes, concesionarios y entes de contralor.

Cabe destacar que la Dirección continúa monitoreando a través de sus reuniones periódicas y las de los Comités, la evolución de la marcha del negocio y las situaciones mencionadas a efectos de identificar eventuales impactos sobre la situación patrimonial y financiera de la Entidad, así como decidir cualquier tipo de acción que sea necesaria adoptar.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

2. <u>CRITERIOS DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDESANDOS INTERMEDIOS</u>

2.1 Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Los presentes estados financieros condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022 fueron preparados de acuerdo con la normativa del B.C.R.A., (en adelante "Marco de información contable establecido por el B.C.R.A."), que establece que las entidades bajo su supervisión presenten estados financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y en particular con la NIC N°34 "Información Financiera Intermedia", emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE").

La Comunicación "A" 7427 emitida por el BCRA con fecha 23 de diciembre de 2021, dispuso que las entidades financieras de los grupos "B" y "C" que no sean sucursales o subsidiarias de bancos del exterior clasificados como sistemáticamente importantes, podrían optar (con carácter irrevocable) por postergar hasta el 1° de enero de 2023 la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9. GPAT optó por aplicar el punto 5.5 de la NIIF 9 a partir del 1° de enero de 2022, sin efectos significativos en resultados acumulados al 31 de marzo de 2022 y 2021 y al 31 de diciembre de 2021. Cabe aclarar que de acuerdo con la Comunicación "A" 6847 del BCRA, existe una excepción en la aplicación del punto 5.5, "Deterioro de valor", de la NIIF 9, "Instrumentos financieros" sobre los instrumentos de deuda del sector público no financiero, que para GPAT Compañía Financiera no aplica debido a que no posee dichos instrumentos a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados.

Asimismo, el B.C.R.A. mediante las Comunicaciones "A" 6323 y "A" 6324 estableció lineamientos para la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades, incluyendo los requerimientos adicionales de información, así como la información a ser presentada en forma de Anexos.

2.2 Bases para la preparación de los Estados Financieros Condensados Intermedios

El Estado Condensado Intermedio de Situación Financiera al 31 de marzo de 2022 se presenta en forma comparativa con los saldos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los Estados Condensados Intermedios de Resultados, de Cambios en el Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo y las Notas relacionadas por el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2022, se presentan en forma comparativa con los saldos del mismo período del ejercicio anterior.

A los efectos de la presentación comparativa, las cifras al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de marzo de 2021 han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, de acuerdo a lo señalado en la nota 3, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

Los presentes estados financieros condensados intermedios, que surgen de los libros de contabilidad de la Entidad, están expresados en miles de pesos argentinos, en tanto no se especifique lo contrario, y han sido preparados sobre la base del costo histórico, reexpresado a moneda homogénea en el caso de las partidas no monetarias, excepto para activos financieros valuados a valor razonable los cuales han sido medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables. El costo histórico está generalmente basado sobre el valor razonable de la contraprestación entregada en el intercambio de bienes y servicios. Las principales políticas contables se describen en la nota 3.

La preparación de los estados financieros condensados intermedios, cuya responsabilidad es del Directorio de la Entidad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables y que se realicen juicios al aplicar las normas contables. Aquellas estimaciones o supuestos contables que resultan significativas se detallan en la nota 4.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables utilizadas para la preparación de los estados financieros condensados intermedios al 31 de marzo de 2022 son consistentes con las utilizadas para la elaboración de los estados financieros al 31 de diciembre de 2021 (considerando lo indicado en la nota 2.1).

3.1 Reexpresión de estados financieros

La NIC N° 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%.

Como resultado del incremento en los niveles de inflación que ha sufrido la economía argentina en los primeros meses del año 2018, se ha llegado a un consenso de que están dadas las condiciones para que Argentina sea considerada una economía hiperinflacionaria en función de los parámetros establecidos en la NIC N° 29. Este consenso conlleva la necesidad de aplicar la NIC N° 29 para la preparación de la información financiera bajo NIIF para los períodos anuales e intermedios iniciados a partir del 1 de julio de 2018.

La norma mencionada, establece que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el del costo corriente. A tal efecto las partidas monetarias no se reexpresarán, las partidas no monetarias se reexpresarán aplicando la variación de un índice general de precios desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación hasta la de los estados financieros a presentar. Los componentes del patrimonio neto, excepto los resultados acumulados y los superávit de revalorización de activos, se reexpresarán aplicando un índice general de precios a las diferentes partidas, desde la fecha en que fueron aportadas, o desde el momento en que surgieron por cualquier otra vía hasta la de los estados financieros a presentar. Los ingresos y gastos del período se actualizarán aplicando el índice general de precios desde la fecha en que se produjeron hasta la de los estados financieros a presentar.

La Comunicación "A" 6651 del B.C.R.A. emitida el 22 de febrero de 2019, estableció para las entidades financieras, la adopción de NIC 29 a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2020.

Mediante la Comunicación "A" 6778, de fecha 5 de septiembre de 2019, el B.C.R.A. estableció como fecha de transición para las entidades financieras el 1° de enero de 2019 y la frecuencia mensual para la reexpresión de la información contable, utilizando a tales efectos el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC). A su vez, incorporó las cuentas contables para registrar el resultado por la posición monetaria neta.

Adicionalmente con fecha 27 de diciembre de 2019, el B.C.R.A. dispuso, mediante la Comunicación "A" 6849, los lineamientos complementarios para la aplicación del procedimiento de reexpresión, incluyendo la aplicación inicial del ajuste integral por inflación a la fecha de transición y al cierre del período comparativo, así como el mecanismo de reexpresión mensual para los ejercicios que se inician a partir del 1° de enero de 2020.

Por lo tanto, los presentes estados financieros condensados intermedios, han sido preparados en moneda constante de marzo de 2022, incluyendo la información comparativa de períodos o ejercicios anteriores, según corresponda.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

4. JUICIOS Y ESTIMACIONES CONTABLES

La preparación de estos estados financieros condensados intermedios requiere que la Dirección realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Las estimaciones y los supuestos asociados se basan en las expectativas y otros factores que se consideran razonables en las circunstancias, cuyos resultados constituyen la base de los juicios sobre el valor de los activos y pasivos que no son fácilmente evidentes de otras fuentes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos subyacentes se revisan de forma continua. El efecto de las revisiones de las estimaciones contables se reconoce prospectivamente.

En relación a la medición del valor razonable, es el precio que se recibiría por la venta de un activo o que se pagaría por transferir una deuda en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición.

Cuando está disponible, el Entidad mide el valor razonable de un instrumento financiero usando su cotización en un mercado activo. Se considera que un mercado es activo si existen transacciones con la suficiente frecuencia y volumen para proveer información sobre precios en forma continuada.

Si no se cuenta con un precio de cotización en un mercado activo, entonces la Entidad utiliza técnicas de valuación que maximiza el uso de datos de mercado relevantes y minimiza el uso de datos no observables. La elección de la técnica de valuación incorpora todos los factores que los participantes del mercado tomarían en consideración a los efectos de fijar el precio de la transacción. Los valores razonables se categorizan en diferentes niveles en la jerarquía de valor razonable en función de los datos de entrada usados en las técnicas de medición, como sigue:

- Nivel 1: cotizaciones en mercados activos (sin ajustar) para instrumentos idénticos.
- Nivel 2: modelos de medición que utilizan como datos de entrada significativos, datos observables de mercado.
- Nivel 3: modelos de medición que utilizan como datos de entrada significativos, datos no observables de mercado.

5. <u>EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS</u>

El saldo de Efectivo y equivalentes computado a los efectos de la preparación del Estado condensado de flujos de efectivo incluye los siguientes conceptos:

	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
Efectivo	9	10
B.C.R.A. – Cuenta Corriente	135.226	223.213
Saldos en Entidades Financieras del País	52.189	65.448
Total	187.424	288.671

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de Otros activos financieros es la siguiente:

	marzo de 2022	diciembre de 2021
Medidos a costo amortizado		
Intereses y comisiones a cobrar	44.815	67.287
Deudores varios	61.144	63.044
Total	105.959	130.331

Gustavo Eduardo Lopez

Gerente General

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

7. PRÉSTAMOS

La Entidad mantiene los préstamos y otras financiaciones bajo un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de fondos contractuales. En consecuencia, mide los préstamos y otras financiaciones a su costo amortizado, excepto que las condiciones de los mismos no cumplan con el criterio de "solo pago de principal e intereses", en cuyo caso los mide a valor razonable con cambios en resultados.

a) Los préstamos y otras financiaciones clasificados considerando su forma de medición es la siguiente:

	31 de	31 de
	marzo de 2022	diciembre de 2021
Medidos a costo amortizado	5.331.281	5.455.021
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)	(96.412)	(122.014)
	5.234.869	5.333.007

b) La información sobre concentración de préstamos y otras financiaciones se presenta en el Anexo C. La conciliación de la información incluida en dicho Anexo con los saldos contables se muestra a continuación:

	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
Total Anexo C	5.933.352	6.085.207
Menos:		
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)	(96.412)	(122.014)
Ajustes por tasa de interés efectiva	(602.071)	(630.186)
Total préstamos y otras financiaciones	5.234.869	5.333.007

c) La composición del rubro es la siguiente:

Zu composición del ruoro es la siguiente.	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021
Sector Financiero	85.068	34.621
Sector Privado no Financiero	5.246.213	5.420.400
Prendarios	4.666.717	4.935.626
Adelantos	396.769	353.186
Otros	180.910	129.265
Personales	1.817	2.323
Subtotal	5.331.281	5.455.021
Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)	(96.412)	(122.014)
Total de préstamos y otras financiaciones	5.234.869	5.333.007

d) La composición por tipo de cartera es la siguiente:

	31 de	31 ae
	marzo de 2022	diciembre de 2021
Cartera comercial	184.810	103.517
Cartera consumo y vivienda	5.050.059	5.229.490
	5.234.869	5.333.007

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022

Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

e) La clasificación de los préstamos y otras financiaciones por situación crediticia (determinada según los criterios dispuestos por el B.C.R.A.) y de las garantías recibidas se informa en el Anexo B. La conciliación de la información incluida en dicho Anexo con los saldos contables se muestra a continuación:

	31 de	31 de
	marzo de 2022	diciembre de 2021
Total cartera comercial según Anexo B	184.810	104.562
Menos:		
Previsión por riesgo de incobrabilidad	<u>-</u> _	(1.045)
Total cartera comercial	184.810	103.517
	31 de	31 de
	marzo de 2022	diciembre de 2021
Total cartera consumo y vivienda según Anexo B	5.748.785	5.980.645
Menos:		
Situación "Irrecuperable"	(243)	-
Ajustes por tasa de interés efectiva	(602.071)	(630.186)
Previsión por Riesgo de Incobrabilidad	(96.412)	(120.969)
Total cartera consumo y vivienda	5.050.059	5.229.490
Total general	5.234.869	5.333.007

8. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cargo por impuesto a las ganancias del período intermedio se determina multiplicando el resultado antes del impuesto a las ganancias por la mejor estimación de la Dirección de la tasa del impuesto efectiva anual que se espera para el ejercicio completo, ajustada por el efecto fiscal de ciertos conceptos reconocidos completamente en el período.

Al respecto, la ley N° 27.468 modificó el régimen de transición establecido por Ley N° 27.430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018 cuando, para el primer, segundo y tercer ejercicio, la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), calculada desde el inicio hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y un quince por ciento (15%), respectivamente.

El ajuste por inflación positivo o negativo que se obtenga correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2019 deberá imputarse, conforme con la modificación establecida en la Ley N° 27.541 promulgada el 23 de diciembre de 2019, un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los períodos fiscales inmediatos siguientes. Cabe aclarar que esta disposición operó durante los ejercicios 2019 y 2020.

La variación del IPC por el ejercicio 2019 superó el 30% establecido por la Ley N° 27.468, por lo cual, la Entidad incluyó el efecto por exposición a la inflación en la provisión del impuesto a pagar e incorporó las cinco sextas partes de los ejercicios fiscales siguientes en el activo por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2019. Adicionalmente, durante el ejercicio 2020, la variación del IPC ha superado el 15% requerido para el tercer año de vigencia, por lo cual la Dirección consideró los efectos de la inflación e incluyó dicha estimación en la provisión del impuesto a las ganancias a pagar de dicho ejercicio. Posteriormente, para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2021, la imputación del ajuste por inflación se realiza en su totalidad en el correspondiente período fiscal, sin aplicarse diferimiento alguno.

El efecto de los diferimientos correspondientes a los ejercicios 2019 y 2020 son considerados en el activo por impuesto diferido al 31 de marzo de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

Asimismo, con fecha 16 de junio de 2021, fue publicada la Ley N° 27.630 que modifica el impuesto a las ganancias estableciendo una escala a efectos del pago del gravamen de acuerdo a la ganancia neta imponible acumulada: hasta 5.000.000 corresponde tributar el 25% de impuesto; de 5.000.000 a 50.000.000 corresponde tributar la suma de 1.250.000 más el 30% sobre el excedente de 5.000.000; y a partir de 50.000.000 corresponde tributar 14.750.000, más el 35% sobre el excedente de 50.000.000. Dichos montos serán ajustables a partir del 1° de enero de 2022 considerando la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

Adicionalmente, se establece que se deberá ingresar la tasa adicional del 7% al momento de remesar las utilidades a la casa matriz, entre otras modificaciones. Las mencionadas modificaciones afectan el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias y del impuesto diferido de entidades que comiencen su ejercicio económico a partir del 1° de enero de 2021.

Cabe mencionar, que el impuesto diferido se computó a la tasa promedio esperada con la cual se espera se revertirán las diferencias en períodos futuros.

a) Pasivo por impuesto a las ganancias corriente

La composición del rubro es la siguiente:

	marzo de 2022	diciembre de 2021
Provisión de impuesto a las ganancias	-	(42.872)
Total	<u> </u>	(42.872)

31 de

31 de

b) Activo por impuesto a las ganancias diferido

La composición y la evolución del activo y pasivo por impuesto a las ganancias diferido se informa a continuación:

Concepto	Al 31 de Cambios reconocidos diciembre de en el Estado de —		Al 31 Marzo d	
Сопсерьо	2021	resultados	Activo por impuesto diferido	Pasivo por impuesto diferido
Quebranto impositivo	2.891	(462)	2.429	-
Previsiones por riesgo de incobrabilidad	17.975	(13.532)	4.443	-
Provisiones Obligaciones Diversas	5.405	(3.091)	2.314	-
Propiedad, planta y equipo	(3.255)	(56)	-	(3.311)
Préstamos	13.354	(5.724)	7.630	
Obligaciones negociables	(52)	52	-	-
Ajuste por inflación impositivo	157.586	(34.873)	122.713	
Subtotal	193.904	(57.686)	139.529	(3.311)
Saldo	193.904	(57.686)	136.218	s

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

El cargo por impuesto a las ganancias se compone de los siguientes conceptos:

	31 de
	marzo de 2022
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan	24.641
	33,9%
Impuesto a la tasa impositiva vigente aplicada - Pérdida	(8.353)
Diferencias Permanentes	6.877
Total	(1.476)
Impuesto corriente	59.162
Impuesto diferido	(57.686)
Cargo por impuesto a las ganancias	1.476

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	31 de	31 de
	marzo de 2022	diciembre de 2021
Otros Créditos AFIP	25.055	2.139
Activos del contrato	22.120	21.334
Saldo a favor de IIBB	7.526	9.521
Total	54.701	32.994

10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

	31 de	31 de
	marzo de 2022	diciembre de 2021
Acreedores Varios	711.816	632.936
Recaudaciones y otras cobranzas por cuenta de terceros	53.689	57.792
Total	765.505	690.728

11. FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las financiaciones recibidas del B.C.R.A. y Otras instituciones financieras se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

	31 de	31 de
	marzo de 2022	diciembre de 2021
Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	1.344.978	975.694
Otras financiaciones de Entidades financieras	330.328	86.585
Total	1.675.306	1.062.279

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

12. OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS

Por Resolución N° 15.868 del 30 de abril de 2008, la CNV autorizó el ingreso a la oferta pública de GMAC Compañía Financiera S.A. (antecesora de GPAT Compañía Financiera S.A.U.), habiéndose dado la transferencia por cambio de denominación de la emisora por disposición de la Gerencia de Emisoras de la CNV N° 1.604 del 11 de febrero de 2011, y siendo autorizada la ampliación de su monto por Resoluciones del Directorio de la CNV Nro. 16.755 del 23 de febrero de 2012 y Nro. 16.949 del 23 de octubre de 2012. Con fecha 3 de enero de 2017, el Directorio de la Entidad, teniendo en cuenta el análisis realizado de las fuentes de financiamiento a las que accedía la Sociedad, y dadas las perspectivas de crecimiento en el volumen de negocios para el ejercicio 2017; propuso ampliar el Programa Global de Obligaciones Negociables simples vigente a la fecha de 1.500.000 a 3.000.000, y su renovación por un plazo de 5 años; para lo cual resolvió convocar a una Asamblea de Accionistas con fecha 18 de enero de 2017, aprobándose en la misma la ampliación y prórroga mencionada. Con fecha 12 de abril de 2017, la CNV resuelve autorizar los mencionados cambios. Las condiciones de emisión fueron modificadas por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de mayo de 2018 y autorizadas por disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-16-APN-GE#CNV del 20 de febrero de 2019. Por último, el monto total del programa fue ampliado hasta la suma de \$ 10.000.000.000 (o su equivalente en otras monedas) y se extendió la vigencia por un plazo adicional de 5 años aprobado por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 18 de marzo de 2022.

Con fecha 13 de enero de 2021, la Entidad procedió a emitir la Obligación Negociable Serie XXXVI por un valor nominal de 750.000.000 a tasa variable (badlar + 5%) con vencimiento a 12 meses desde la fecha de emisión. Al 31 de diciembre de 2021 el saldo de dicha Serie ascendía a 937.756 y fue completamente cancelada en enero de 2022. Al 31 de marzo de 2022 no había Series vigentes.

13. PROVISIONES

Comprende los importes estimados para hacer frente a riesgos de probable concreción, que en caso de producirse, darán origen a una salida de recursos económicos para la Entidad. La composición y evolución de las provisiones reconocidas contablemente se incluyen en el Anexo J.

El Directorio de la Entidad y sus asesores legales consideran que no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros.

La Entidad ha sido involucrada en demandas iniciadas por terceros (en algunos casos en conjunto con otras sociedades), relacionadas con cuestiones comerciales. La Entidad no ha constituido provisiones para afrontar tales contingencias, debido a que el Directorio entiende, basado en la opinión de sus asesores legales, que la posibilidad de recibir una condena en contra, que afecte su situación patrimonial, es remota, considerando la ausencia de condenas contra la Entidad en casos similares, como así también, en el hecho de no ser la Entidad parte integrante del contrato de concesión que relacionaba a los demandantes con GMA.

14. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	marzo de 2022	diciembre de 2021
Acreedores varios	222.799	207.719
Otros pasivos no financieros	56.039	62.048
Remuneraciones y cargas sociales	32.182	32.913
Retenciones sobre remuneraciones	2.802	2.930
Total	313.822	305.610

31 de

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

31 de

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

15. CAPITAL SOCIAL

La composición del rubro es la siguiente:

	Accion	es				Capital soci	al	
Clase	Cantidad	Valor nominal por acción	Votos por acción	Acciones en circulación	Pendiente de emisión	Suscripto	Integrado	No integrado
Ordinarias escriturales n endosables	o 86.837.083	1	1	86.837.083	-	86.837.083	86.837.083	-

16. <u>INGRESOS POR INTERESES</u>

	31 de	31 de
	marzo de 2022	marzo de 2021
Intereses por préstamos con otras garantías prendarias	516.755	652.082
Ajustes por préstamos de Unidades de Valor Adquisitivo	112.524	231.504
Intereses por adelantos	26.632	51.564
Intereses por préstamos interfinancieros a entidades locales	2.149	1.442
Intereses por préstamos personales	267	227
Total	658.327	936.819

17. EGRESOS POR INTERESES

		31 de marzo de 2021
Intereses por Préstamos de entidades financieras	112.487	67.006
Intereses por financiación de entidades financieras locales	28.338	33.598
Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	11.841	258.572
Total	152.666	359.176

18. INGRESOS Y EGRESOS POR COMISIONES

	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
<u>Ingresos por comisiones</u>		
Comisiones vinculadas con obligaciones	163	51
Comisiones vinculadas con créditos	444	593
Subtotal	607	644
Egresos por comisiones		
Comisiones	(2.578)	(3.801)
Subtotal	(2.578)	(3.801)
Total	(1.971)	(3.157)

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

19. OTROS INGRESOS OPERATIVOS

	31 de	31 de
	marzo de 2022	marzo de 2021
Ingresos mayoristas y minoristas	108.370	114.775
Créditos recuperados	5.470	8.738
Intereses punitorios	2.824	3.933
Previsiones desafectadas	229_	1.115
	116.893	128.561

20. BENEFICIOS AL PERSONAL

	31 de	31 de
	marzo de 2022	marzo de 2021
Remuneraciones	36.069	37.333
Cargas Sociales	8.893	9.056
Servicios al personal	3.518	4.158
Indemnizaciones y gratificaciones	1.209	
	49.689	50.547

21. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	31 de marzo de 2022	31 de marzo de 2021
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	20.193	34.601
Otros	18.097	14.087
Otros honorarios	7.367	6.677
Propaganda y publicidad	4.829	6.536
Impuestos	2.741	2.463
Alquileres	1.853	2.085
(cont.)	31 de	31 de
	marzo de 2022	marzo de 2021
Honorarios a directores y síndicos	1.507	1.641
Servicios administrativos contratados	1.047	1.556
Representación, viáticos y movilidad	889	511
Papelería y útiles	852	2.591
Seguros	503	350
Electricidad y comunicaciones	317	453
	60.195	73.551

22. OTROS GASTOS OPERATIVOS

	31 de	31 de
	marzo de 2022	marzo de 2021
Impuesto sobre los ingresos brutos (1)	54.733	81.916
Otros	19.016	18.790
Cargo por otras provisiones	3.509	1.335
Otros aportes sobre ingresos por servicios	464	330
	77.722	102.371

⁽¹⁾ Al 31 de marzo de 2022 y 2021, dicho impuesto corresponde por ingresos financieros 48.106 y 72.181, ingresos por comisiones por 5.547 y 7.404 y por otros ingresos por 1.080 y 2.331, respectivamente.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

23. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Activos y pasivos medidos a valor razonable

No existen activos y pasivos medidos a valor razonable al 31 de marzo 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

b) Transferencias entre niveles de jerarquía

No hubo transferencias entre niveles en el período/ejercicio presentado.

c) Valor razonable de activos y pasivos no medidos a valor razonable

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros:

- Activos cuyo valor razonable es similar a su saldo contable

Para los activos y pasivos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se considera que el saldo contable es similar al valor razonable.

Instrumentos financieros de tasa fija

El valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada período/ejercicio, para instrumentos financieros de similares características. El valor razonable estimado de los depósitos con tasa de interés fija se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.

- Instrumentos financieros de tasa variable

El valor razonable de los pasivos financieros que devengan una tasa variable se determinó descontando los flujos de fondos futuros estimados considerando la tasa variable aplicable contractualmente a la fecha de medición, descontados aplicando tasas de mercado para instrumentos financieros de similares características y riesgo crediticio.

Otros instrumentos financieros

En el caso de activos y pasivos financieros que son líquidos o de un corto plazo de vencimiento, se estima que su valor razonable se asemeja a su valor contable.

El siguiente cuadro muestra una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable:

	Total al 31 de marzo de 2022					
	Nivel 1	Nivel 2		Nivel 3	Total del valor razonable	Saldo en libros
Activos financieros						
Efectivo y depósitos en bancos (1)	-		-	-	-	187.424
Otros activos financieros (1)	-		-	-	-	105.959
Préstamos y otras financiaciones	-		-	4.408.291	4.408.291	5.234.869

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

Pasivos financieros

Otros pasivos financieros (1) - - 765.505 Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras 1.639.100 1.639.100 1.675.306

Total al 31 de diciembre de 2021				
Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total del valor razonable	Saldo en libros
-	-	-	-	288.671
-	-	-	-	130.331
-	-	4.665.789	4.665.789	5.333.007
-	-	-	-	690.728
-	-	927.032	927.032	937.756
-	-	1.013.436	1.013.436	1.062.279
	Nivel 1		Nivel 1 Nivel 2 Nivel 3	Nivel 1 Nivel 2 Nivel 3 Total del valor razonable

⁽¹⁾ La Entidad no ha revelado el valor razonable de los instrumentos financieros de corto plazo debido a que su valor contable es una aproximación razonable al mismo.

24. <u>INFORMACION POR SEGMENTOS</u>

La Entidad presenta información a la máxima autoridad en la toma de decisiones operativas en base al único segmento de Entidad. Para la toma de decisiones, los números evaluados son los mismos presentados en estos Estados Financieros.

25. PARTES RELACIONADAS

Se detallan a continuación las operaciones con las partes relacionadas (personas humanas y jurídicas) vinculadas con la Entidad.

Personal clave de la Dirección

De acuerdo con la NIC 24 el personal clave de la dirección está compuesto por aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de GPAT, ya sea directa o indirectamente. De acuerdo con dicha definición, la Entidad considera como personal clave a los miembros del Directorio.

La cantidad de miembros del Directorio es fijado por la Asamblea de Accionistas, entre un número mínimo de tres y un máximo de cinco miembros siendo elegidos por períodos de tres ejercicios anuales con posibilidad de ser reelegidos indefinidamente. Actualmente el Directorio de la Entidad está integrado por tres miembros titulares y un suplente.

Conforme a lo dispuesto por el artículo 9° del Estatuto, los honorarios del Directorio son determinados por la Asamblea de Accionistas y se tiene en cuenta las responsabilidades, el tiempo dedicado a las funciones, la experiencia y reputación profesional y el valor de los servicios prestados por los Directores en el accionar de la Entidad en el mercado. Asimismo, no existen miembros del Directorio que ejerzan cargos ejecutivos en la Entidad, por lo cual no obtienen otro tipo de remuneración y no es política de la Entidad otorgar participaciones patrimoniales en la sociedad en concepto de remuneración, ni otros tipos de beneficios.

Gustavo Eduardo Lopez

Gerente General

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

La Entidad no tiene operaciones con el personal clave de la Dirección, incluyendo sus familiares cercanos y las entidades vinculadas a los mismos.

Se detallan a continuación las operaciones con las partes relacionadas (personas humanas y jurídicas) vinculadas con la Entidad.

Banco Patagonia S.A.

Banco Patagonia es una entidad financiera argentina, que posee el control de GPAT Compañía Financiera S.A.U.

_	31/03/2022	31/12/2021
Financiaciones recibidas del BCRA y otras Instituciones Financieras – Interfinancieros (Call	<u> </u>	
Recibidos)	1.095.032	876.671
Obligaciones negociables emitidas	-	219.422
Financiaciones recibidas del BCRA y otras Instituciones Financieras - Otros préstamos	85.068	34.622
Efectivo y Depósitos en Bancos	45.925	52.816
Otros activos financieros	4.107	4.942

Los resultados por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2022 y 2022 fueron los siguientes:

	31/03/2022	31/03/2021
Egresos por intereses - Sector Financiero	91.071	31.581
Otros Ingresos operativos	10.904	20.357
Egresos por intereses - Obligaciones Negociables	3.421	32.351
Gastos de Administración	3.105	-
Ingresos por intereses - Intereses por Financiaciones a entidades financieras locales	2.092	2.915
Egresos por intereses - Adelantos	533	-
Comisiones y otros egresos operativos	437	4.448

26. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

De acuerdo con lo establecido por la normativa vigente del B.C.R.A., anualmente las entidades financieras deben destinar el 20% de la utilidad del ejercicio para incrementar la reserva legal.

Por otra parte, según lo requerido por la Resolución General N° 622 de la CNV, la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros cuyos resultados acumulados resulten positivos, debe disponer específicamente sobre el destino de los mismos.

En particular, el mecanismo a seguir por las entidades financieras para la determinación de los saldos distribuibles es definido por el B.C.R.A. a través de la normativa vigente sobre "Distribución de resultados" siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se destacan el registro de asistencias financieras por iliquidez otorgadas por ese organismo, deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y la existencia de cierto tipo de sanciones establecidas por distintos reguladores y que sean ponderadas como significativas y/o no se hayan implementado medidas correctivas, entre otras condiciones.

Adicionalmente, la Entidad debe verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación del capital mínimo.

La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 20 de abril de 2022 aprobó que el resultado del

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

ejercicio 2021 se destine en su totalidad a recomponer la reserva legal según se indica a continuación (importes expresados en moneda de diciembre de 2021):

Resultado del Ejercicio		312.372
	Total	312.372
A Reserva Legal		312.372

Finalmente, el B.C.R.A. mediante su Comunicación "A" 7421 del 16 de diciembre de 2021 y sus posteriores modificaciones, habilita a las entidades financieras a distribuir resultados por hasta el 20 % de las utilidades acumuladas hasta el 31 de diciembre de 2021 desde el 1.1.22 y hasta el 31.12.22. Aclara que las entidades financieras que cuenten con la autorización del Banco Central para distribuir sus resultados deberán realizar esa distribución en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas.

27. ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, la Entidad no cuenta con Activos que se encuentren con disponibilidad restringida.

28. EFECTIVO MINIMO Y CAPITALES MINIMOS

a) Efectivo mínimo

El B.C.R.A. establece diferentes regulaciones prudenciales a ser observadas por las entidades financieras con respecto, principalmente, a los niveles de solvencia, liquidez y niveles de asistencia crediticia.

Las normas de efectivo mínimo establecen la exigencia de mantener activos líquidos en relación con los depósitos y otras obligaciones registradas en cada período. Los conceptos computados a efectos de integrar esa exigencia se detallan a continuación:

Conceptos	marzo de 2022	diciembre de 2021		
B.C.R.A. – cuenta corriente en pesos	135.226	223.213		
Total	135.226	223.213		

b) Capitales mínimos

La composición de capitales mínimos es la siguiente a cada fecha mencionada:

Exigencia de capital mínimo	31 de marzo de 2022	31 de diciembre de 2021		
Integración	2.544.809	2.751.274		
Riesgo de crédito	(88.171)	(468.474)		
Riesgo operacional	(156.969)	(171.126)		
Riesgo por variación de la tasa de interés	(416.073)	-		
Exceso	1.883.596	2.111.674		

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022

Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

29. GUARDA DE DOCUMENTACIÓN DE LA ENTIDAD

En cumplimento de la Resolución General Nº 629 emitida por la CNV con fecha 14 de agosto de 2014, se informa que la Entidad delega la custodia de la documentación respaldatoria de las operaciones contables y demás documentación de gestión, no comprendida en el artículo 5° inciso a.3), Sección I del Capítulo V del Título II de las Normas de CNV (NT2013 y modificatorias) en los terceros que se detallan a continuación:

Sujeto encargado del depósito	Domicilio de ubicación
AdeA Administradora de Archivos S.A.	Ruta 36 Km. 31,5 - Florencio Varela - Pcia de Buenos Aires
	Unamuno 2095 - Quilmes - Pcia. de Buenos Aires
	Diógenes Taborda 73 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Bank S.A.	Carlos Pellegrini 1401 – Dock Sur – Pcia. de Buenos Aires
Bank S.A.	Av. Fleming 2190 - Munro - Pcia. de Buenos Aires
	Ruta Panamericana Km 37.5 – Garín – Pcia. de Buenos Aires
	Ruta Panamericana Km 31.5 – Talar, Tigre – Pcia. de Buenos Aires
Iron Mountain Argentina S.A.	Almancio Acorta 2482- Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Asimismo, la Entidad mantiene, en su sede social inscripta, el detalle de la documentación dada en guarda a disposición de los organismos de control.

30. PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

De acuerdo con lo previsto en la Comunicación "A" 2813 modificatorias y complementarias del B.C.R.A., la previa intervención del B.C.R.A. no es requerida a los fines de la publicación de los presentes estados financieros. Con fecha 26 de mayo de 2022, el Directorio de GPAT Compañía Financiera S.A.U. aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

31. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica. Al 31 de marzo de 2022 y al 31 diciembre de 2021, la Entidad no posee bienes inmuebles propios.

La Entidad revisa estos supuestos para la determinación de las vidas útiles y los valores residuales, en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

El Directorio de la Entidad considera que el valor registrado de propiedades, planta y equipos, en su conjunto, considerados por grupo homogéneo de bienes, no excede el valor de utilización económica, estimado en base a la información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros.

Los movimientos de estos bienes por el período/ejercicio finalizado al 31 de marzo de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, respectivamente, son los siguientes:

Concepto	Valor de	Vida útil		Valor de	Amort.	Depreciación		Valor	
	origen	total estimada	Altas	origen al 31/03/22	Acumulada al inicio	Del período	Acumulada al 31/03/22	residual al 31/03/22	
Mobiliario e instalaciones	61.649	10	-	61.649	55.470	258	55.728	5.921	
Máquinas y equipos	31.171	5	1.043	32.214	26.767	343	27.110	5.104	
Vehículos	11.649	5	-	11.649	6.391	232	6.623	5.026	
Total	104.469		1.043	105.512	88.628	833	89.461	16.051	

Gustavo Eduardo Lopez

Gerente General

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE MARZO DE 2022 PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA

(Cifras en miles de pesos)

Walan Ja	Vida útil		Valor de	Amort.		Valor			
Concepto	Valor de origen	total estimada	· ·	Bajas origen al 31/12/21	Acumulada al inicio	Bajas	Del ejercicio	Acumulada al 31/12/21	residual al 31/12/21
Mobiliario e instalaciones	61.649	10	-	61.649	54.438	-	1.032	55.470	6.179
Máquinas y equipos	31.171	5	-	31.171	25.583	-	1.184	26.767	4.404
Vehículos	13.340	5	(1.691)	11.649	5.274	(1.340)	2.457	6.391	5.258
Total	106.160		(1.691)	104.469	85.295	(1.340)	4.673	88.628	15.841

32. <u>HECHOS POSTERIORES</u>

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no revelados en los mismos que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Entidad al 31 de marzo de 2022, ni los resultados del período.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ANEXO "B" CLASIFICACIÓN DE LAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS AL 31/03/2022 Y AL 31/12/2021

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Financiaciones	31/03/2022	31/12/2021
Cartera Comercial		
En situación normal		
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	184.810	104.562
Total Cartera Comercial	184.810	104.562
Cartera de Consumo y/o Vivienda		
Cumplimiento normal		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	5.168.137	5.424.142
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	474.512	408.662
Riesgo Bajo		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	60.958	91.830
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.191	3.071
Riesgo Medio		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.127	12.323
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	468	449
Riesgo Alto		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	5.526	4.290
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	29.623	35.878
Irrecuperable		
- Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
- Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Total Cartera de Consumo y/o Vivienda	5.748.542	5.980.645
Total General (1)	5.933.352	6.085.207

(1) Incluye:	31/03/2022	31/12/2021
Préstamos y otras financiaciones según Estado de Situación	5.234.869	5.333.007
Financiera:		
Previsiones de Préstamos y otras financiaciones	96.412	122.014
Ajustes por tasa de interés efectiva	602.071	630.186
	5.933.352	6.085.207

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ANEXO "C" CONCENTRACIÓN DE LAS FINANCIACIONES AL 31/03/2022 Y AL 31/12/2021

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Financiaciones					
Número de clientes	31/03	/2022	31/12	2/2021		
	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total		
10 mayores clientes 50 siguientes mayores clientes 100 siguientes mayores clientes Resto de clientes	211.512 112.839 180.699 5.428.302	3,56% 1,90% 3,05% 91,49%	129.873 104.555 181.188 5.669.591	2,13% 1,72% 2,98% 93,17%		
Total (1)	5.933.352	100%	6.085.207	100%		

(1) Ver conciliación en Anexo B.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ANEXO "D" APERTURA POR PLAZOS DE LAS FINANCIACIONES

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Al 31 de marzo de 2022

Concepto	Cartera	Plazos que restan para su vencimiento						
	vencida	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total
Otras Entidades Financieras	-	85.068	1	-	-	-	-	85.068
Sector privado no financiero	69.783	446.519	867.809	1.147.383	1.868.524	1.992.525	333.734	6.726.277
Total (*)	69.783	531.587	867.809	1.147.383	1.868.524	1.992.525	333.734	6.811.345

AL 31 de diciembre de 2021

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						
		1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total
Otras Entidades Financieras	-	34.622	-	-	-	-	-	34.622
Sector privado no financiero	63.153	372.482	877.334	1.216.905	1.903.711	2.065.994	406.934	6.906.513
Total (*)	63.153	407.104	877.334	1.216.905	1.903.711	2.065.994	406.934	6.941.135

(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ANEXO "I" APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTE

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Al 31 de marzo de 2022

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							
	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total	
Otros pasivos financieros	765.505	-	-	-	-	-	765.505	
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	508.592	1.220.964	-	-	-	-	1.729.556	
TOTAL (*)	1.274.097	1.220.964	-	-	-	-	2.495.061	

AL 31 de diciembre de 2021

	Plazos que restan para su vencimiento							
Concepto	1 mes	3 meses	6 meses	12 meses	24 meses	Más de 24 meses	Total	
Otros pasivos financieros	690.728	-	-	-	-	-	690.728	
Obligaciones negociables emitidas	949.488	-	-	-	-	-	949.488	
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	567.025	136.987	410.618	ı	ı	ı	1.114.630	
TOTAL (*)	2.207.241	136.987	410.618	•	•		2.754.846	

^(*) En el presente anexo se expone la caída de flujos contractuales, incluyendo los intereses a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ANEXO "J" MOVIMIENTO DE PROVISIONES

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Al 31 de marzo de 2022

5.1	Saldos al		Disminuc	iones	Resultado monetario	Saldos al	
Detalle comienzo de ejercicio		Aumentos	Desafectaciones	Aplicaciones	generado por provisiones	31/03/2022	
DEL PASIVO							
Otras	12.014	3.509	-	-	(1.588)	13.935	
Total	12.014	3.509	-	-	(1.588)	13.935	

Al 31 de diciembre de 2021

	Saldos al		Disminuc	iones	Resultado monetario	Saldos al 31/12/2021	
Detalle	comienzo del ejercicio	Aumentos	Desafectaciones	Aplicaciones	generado por provisiones		
DEL PASIVO							
Otras	17.121	6.045	(4.838)	-	(6.314)	12.014	
Total	17.121	6.045	(4.838)	-	(6.314)	12.014	

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66

ANEXO "R" CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses	PCE de la vid del activo IF con incremento significativo		Resultado monetario generado por previsiones	Saldos al 31/03/22
Préstamos y otras financiaciones	122.014	19.554	del RC (1.276)	1.371	(45.156)	96.412
Otras Entidades Financieras	-	72	-	-	149	221
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior	122.014	19.482	(1.276)	1.371	(45.305)	96.191
Adelantos	3.532	1.849	-	-	(1.774)	3.607
Prendarios	94.921	25.351	5.216	12.919	(50.640)	69.632
Personales	23	(11)	(8)	-	17	29
Otros	23.538	(7.707)	(6.484)	(11.548)	7.092	22.923
TOTAL DE PREVISIONES	122.014	19.554	(1.276)	1.371	(45.156)	96.412

Antonio De Laurentis Gerente de Administración y Finanzas

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 Por Comisión Fiscalizadora Gustavo Eduardo Lopez Gerente General Delano Valentim De Andrade Presidente

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de mayo de 2022 DELOITTE & CO. S.A.

Mónica M. Cukar Síndico Titular Contadora Pública (U.B.A.) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 147 F° 66